

Rif.: 61082396

**€ 299.000**

## Trilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Pietro Gobetti - Cassina Amata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A3**

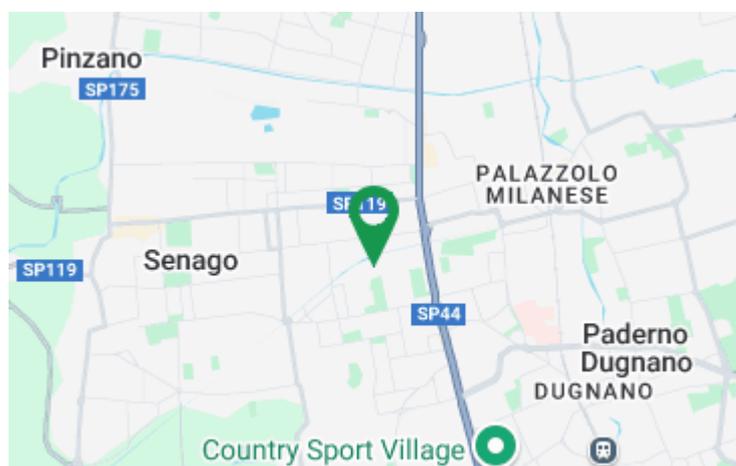
EP globale non rinnovabile: 29.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La MANSARDA che qui vi presentiamo è ubicata all'ULTIMO piano di un contesto in mattoni a vista composto da 4 palazzine, edificato nel 2016 e che, nel 2023, ha visto ultimare l'operazione di recupero del sottotetto da cui sono stati realizzati 12 appartamenti totali, uno dei quali oggetto di vendita. Curato e rifinito in ogni dettaglio, presenta spazi abitativi distribuiti su unico livello e taglio moderno: abbiamo infatti un ingresso che ci accoglie direttamente nella zona giorno, caratterizzata da soggiorno con cucina a vista ed accesso ad un comodo TERRAZZO esposto ad Est e da cui si può godere una VISTA LIBERA e RISERVATA sul parco Borgo Corridori. La pavimentazione di tutta casa è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

