

Rif.: 61076763

€ 279.000

Quadrilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Giuseppe Pogliani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

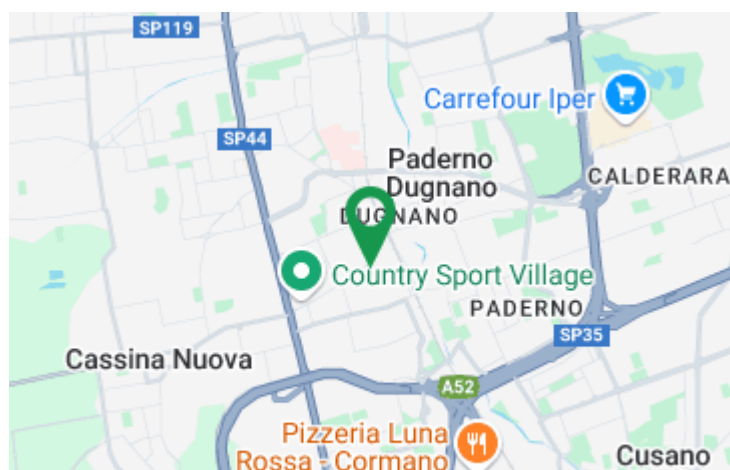
EP globale non rinnovabile: 310.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Ubicata nel PIENO CENTRO di Paderno Dugnano, la soluzione che qui vi presentiamo è inserita all'interno di un Signorile contesto di 8 piani, fornito di ascensore ed ampio e curato verde condominiale. Sono in fase di rifacimento la facciata e l'androne d'ingresso (termine dei lavori previsto per la fine del 2025, spese a carico dell'attuale proprietà). In origine concepita come 4 locali, gode di generosa metratura, 115 mq., attualmente ridistribuita nei suoi spazi interni: l'ingresso d'accoglienza ci conduce alla zona giorno dove abbiamo un soggiorno doppio (è stata unificata la terza camera) con accesso al primo balcone esposto ad Est ed ampia cucina abitabile con accesso alla seconda pertinenza esposta ad Ovest. La casa gode di DOPPI SERVIZI, uno padronale finestrato e corredato di vasca mentre l'altro, cieco, fornito di doccia. La zona notte attualmente è composta da camera matrimoniale e camera singola, entrambe con accesso alle rispettive pertinenze. È facilmente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

