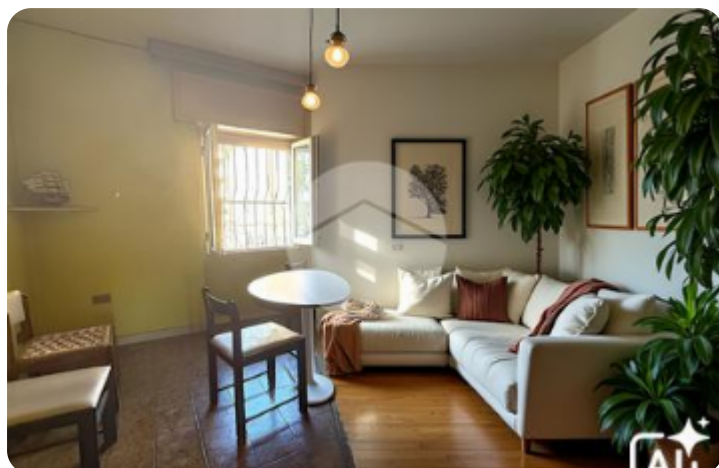




Rif.: 61069516

€ 199.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Paderno Dugnano, Via Federico Confalonieri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

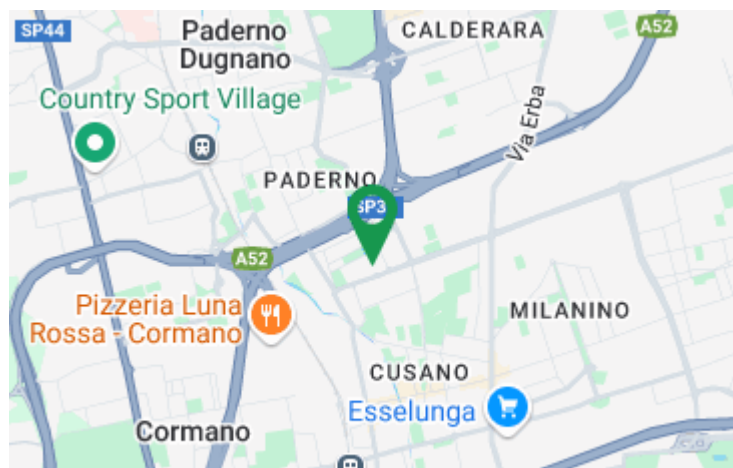
EP globale non rinnovabile: 265.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La soluzione di 4 locali che qui vi presentiamo in vendita è LIBERA SUBITO ed è inserita all'interno di un contesto quadrifamiliare SENZA SPESE CONDOMINIALI. Ci troviamo in Paderno Dugnano ai confini con Cusano Milanino, zona verdeggianti, di scarso flusso di traffico e caratterizzata da piccole edificazioni similari. Abbiamo a 100 metri la fermata del pullman interno che ci conduce in Paderno centro e la stazione ferroviaria di Cusano/Cormano a meno di 2 km. L'appartamento oggetto di vendita è ubicato al piano rialzato e sviluppa la sua superficie abitativa su 105 mq. ed unico livello. Da rivisitare negli interni, attualmente presenta una cucina abitabile, il soggiorno, 3 comode camere da letto (due matrimoniali e una singola, ad oggi adibita a sala da pranzo) e bagno finestrato e corredato di vasca. E' possibile ricreare facilmente un 4 locali con cucina a vista e doppi servizi come da planimetria. Sono presenti serramenti in alluminio con doppi vetri, inferriate e zanzariere alle finestre. La palazzina, di ottima fattura e buon grado di mantenimento, è stata edificata negli anni 60 e a metà degli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

