

Rif.: 61049739

**€ 460.000**

**Attico in vendita**

**Paderno Dugnano, Via Don Giuseppe Dossetti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	3
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** B

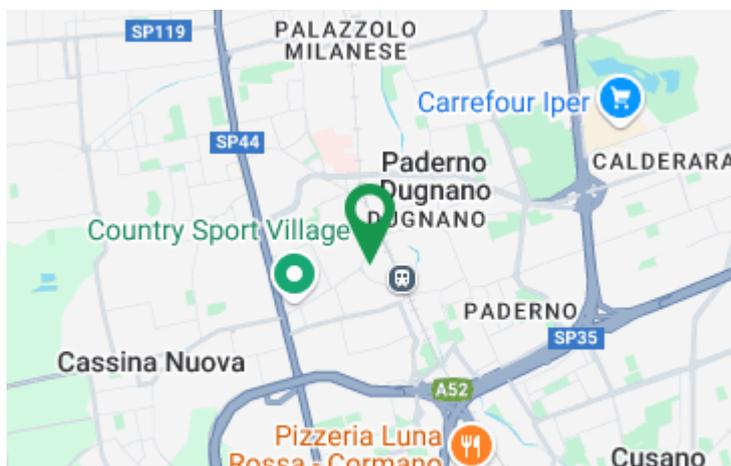
**EP globale non rinnovabile:** 90.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'ATTICO che qui vi presentiamo in vendita è ubicato all'ULTIMO piano di un RECENTE CONTESTO in mattoni a vista posto nel cuore di Paderno Dugnano: ci troviamo infatti nel PIENO CENTRO, con servizi ed attività commerciali raggiungibili comodamente a piedi: la stazione ferroviaria dista infatti non più di 200 metri così come i negozi, la biblioteca Tilane, i servizi e le scuole del centro cittadino. Sviluppa la sua superficie abitativa di 160 mq. su 2 LIVELLI abitativi di 80 mq. ciascuno: PIANO 4 - 80 mq: qui troviamo l'ingresso, l'ampio soggiorno e la cucina abitabile accessoriata di porta a vetri scorrevole, una camera singola attualmente adibita a studio ed un bagno finestrato e corredato di doccia. Sia dalla zona giorno che dalla camera abbiamo accesso ad un TERRAZZO di 25 mq. esposto a Est. Tramite una scala a battente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

