



Rif.: 61014897

€ 225.000

Trilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

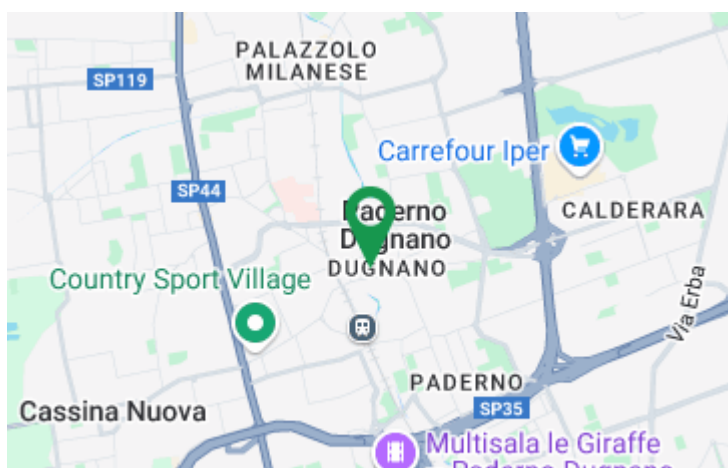
EP globale non rinnovabile: 360.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Posta nel PIENO CENTRO di Paderno Dugnano ed a un piano ALTO, l'appartamento qui proposto è LIBERO SUBITO. È ubicato all'interno di una piccola palazzina di 14 famiglie ben mantenuta e dotata di ascensore. Di generosa metratura interna e parzialmente ristrutturata, rispetta un taglio classico degli spazi abitativi. L'ingresso gode di ampio disimpegno e ha porta blindata. Dalla cucina abitabile si ha accesso ad una prima pertinenza esposta ad Est, mentre la seconda pertinenza, esposta ad Ovest, ha accesso dalle due camere matrimoniali. Il soggiorno è ampio, il bagno è finestrato e da rivisitare negli interni. La casa è stata oggetto di recentissima ristrutturazione per quanto attiene l'impianto elettrico di tutta casa e le tapparelle, che sono state motorizzate. Restano in stato originale la pavimentazione, l'impianto idraulico ed i serramenti. Stante la sua posizione strategica, ha tutti i servizi del centro cittadino comodamente raggiungibili a piedi: negozi, attività commerciali, scuole, posta e stazione ferroviaria. Dotata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

