



Rif.: 60985076

**€ 149.000**

## Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Agostino G. Riboldi - Calderara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

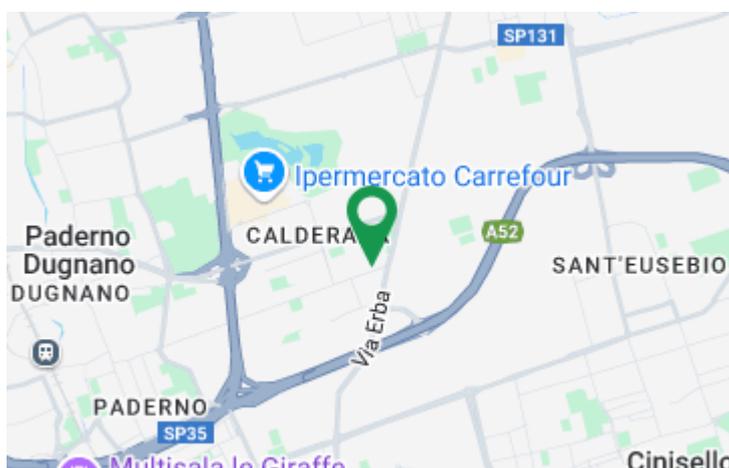


Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Ubicata ad un secondo ed ULTIMO PIANO di un piccolo contesto, la soluzione che qui vi proponiamo in vendita è sita nella frazione di Paderno Dugnano denominata Calderara. E' posta all'interno di una recente e curata corte, EDIFICATA nel 2005, dimorata da soli 6 nuclei famigliari e fornita di cappotto per isolamento termico perimetrale. Gli spazi abitativi seguono un gusto moderno nella distribuzione degli ambienti e le finiture interne sono con TRAVI A VISTA IN TUTTA CASA. L'ingresso, con porta blindata, conduce direttamente nella zona giorno, che code di cucina a vista. Da qui si accede ad un comodo balcone privato. La camera da letto matrimoniale gode di pavimentazione in ceramica così come tutto il resto della casa. Il bagno è finestrato e corredato di ampia doccia. E' inoltre presente un comodo RIPOSTIGLIO INTERNO (attualmente utilizzato per lavatrice ed asciugatrice). La casa è completa di ogni accessorio: abbiamo infatti il sistema di aria condizionata, l'impianto di allarme ed il videocitofono.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

