



Rif.: 60896589

€ 420.000

Quadrilocale in vendita

Paderno Dugnano, Piazza Falcone e Borsellino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 205 kW h/m² anno

UNICA nel suo genere, la soluzione che qui vi presentiamo in vendita si trova ad un piano intermedio di un Signorile contesto condominiale in mattoni a vista, edificato negli anni 2000 e posto a pochi passi dal centro di Paderno Dugnano. E' appena stato deliberato il rifacimento delle facciate (costo a carico dell'attuale proprietà), che ne migliorerà ulteriormente l'impatto estetico (già attualmente considerevole). Questa soluzione è il frutto dell'unificazione di 2 unità abitative: abbiamo infatti 150 mq. distribuiti su unico livello come meglio descritto di seguito: L'ingresso ci accompagna ad un ampio disimpegno, da cui si dipanano i vari ambienti della casa che gode di tripla esposizione est/ovest/sud. Sulla destra troviamo un soggiorno doppio, dotato di una porta a vetri scorrevole che regala privacy ed al contempo ne aumenta l'ampiezza (in apertura), di finestra e di due porte-finestre che dà accesso ad un terrazzino esposto ad Ovest ed attrezzato di tende da sole. Sulla sinistra invece abbiamo la cucina abitabile di generose dimensioni, che ha accesso alla seconda pertinenza esposta ad Est ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

