



Rif.: 60851915

€ 239.000**Bilocale in vendita**

Paderno Dugnano, Via Guido D'Arezzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A2**EP globale non rinnovabile: 92.52 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 90.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ubicato ad un piano TERRA di un piccolo contesto di sole 4 unità abitative edificato nel 2019, il PECULIARE appartamento che qui proponiamo in vendita consta di 2 locali ampio con box, come meglio specifichiamo in seguito. Gli spazi abitativi di . 77 mq. sono generosi, concepiti con taglio moderno: troviamo infatti un ambiente unico di zona giorno con cucina a vista ed accesso all'area esterna privata. La zona notte è caratterizzata da una camera da letto matrimoniale con accesso ad un terrazzo esposto ad Est e pavimentazione in gres porcellanato (come in tutta casa). Il bagno è finestrato e corredato di doccia. Il GIARDINO, di . 70 mq., è stato parzialmente pavimentato mentre la restante parte è stata lasciata a verde e fornita di impianto di irrigazione. Il patio invece è accessorizzato di tende da sole. La casa gode di riscaldamento a pavimento e pannelli solari sul tetto, cucina con

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

