



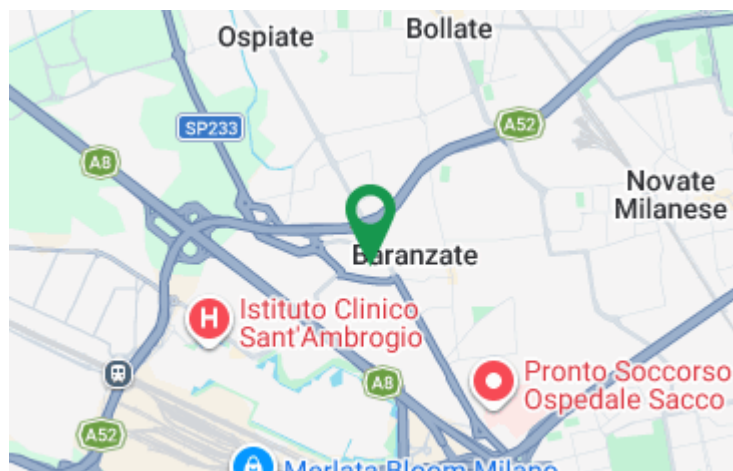
Rif.: 61207041

**€ 99.000****Rustico in vendita****Baranzate, Via Monte Aprica**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Baranzate, proponiamo un'AMPIO MAGAZZINO/DEPOSITO in vendita di 120 mq, situato al piano seminterrato di un edificio costruito nel 1970. Questa proprietà, appartenente alla categoria civile, offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare uno spazio secondo le proprie esigenze. La soluzione è così composta: INGRESSO tramite ampia rampa con accesso diretto ad un locale adibito ad ampio Box nel quale lasciare tranquillamente, un camion oppure un camper, proseguendo al piano seminterrato troviamo un locale open space di circa 110 mq adibibile a deposito, magazzino o laboratorio, proseguendo troviamo altri due locali adibibili ad ufficio. LA FACCIATA VERRA' RIPRISTINATA COMPLETAMENTE!!! La struttura, si presta a diverse possibilità di ristrutturazione e utilizzo. Situato in una zona ben collegata, l'immobile offre un facile accesso ai servizi locali e alle principali vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben servito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

