



Rif.: 61204930

**€ 359.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Bollate, Via Pastrengo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 264.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

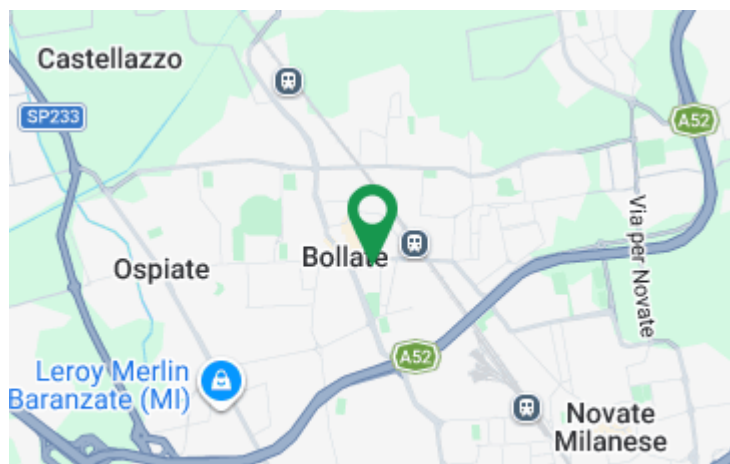
**EP globale rinnovabile:** 264.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Bollate , IN PIENO CENTRO, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 180 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e confortevole. L'immobile, costruito nel 1970, si sviluppa in questo modo: al PIANO TERRA troviamo un'ampia zona giorno composta da doppio soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato ed una camera matrimoniale con annessa cabina armadio, al PIANO SOTTOTETTO troviamo altre due camere da letto, un bagno e l'accesso all'ampio terrazzo ideale per pranzi e cene all'aperto. INFINE AL PIANO SEMIONTERRATO troviamo UN'AMPIA TAVERNA composta da ampio locale open space, una zona lavanderia ed un'ampia zona relax con una sauna da ripristinare. L'immobile offre un ampio giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. La proprietà comprende tre camere da letto, due bagni e un ulteriore locale attualmente adibito a negozio che può essere adibito a studio o sala hobby. La categoria censibile dell'immobile garantisce finiture di qualità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

