Affiliato: Agf Di Francesco Gualtieri & C Sas
Partita IVA: 12436120963
Via Garibaldi, 126 20024 Garbagnate Milanese (MI)
Email: mi2o6@tecnorete.it - Tel.: 0249693530













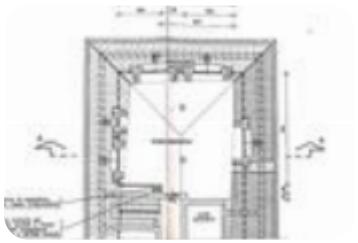

Rif.: 61284146

€ 105.000

~~€ 110.000~~ (-5%)

Mansarda in vendita

Garbagnate Milanese, Via Dante Alighieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

OPPORTUNITA' UNICA IN PIENO CENTRO: MANSARDA CON BOX IN CONTESTO SIGNORILECerchi un investimento ad alto rendimento o una casa da personalizzare nel punto più servito della città? Ci troviamo nella posizione più centrale in assoluto di Garbagnate Milanese, affacciati direttamente sulla piazza principale. Una location imbattibile con tutti i servizi, negozi e trasporti sotto casa.CARATTERISTICHE PRINCIPALIL'immobile si trova al piano mansardato di un elegante contesto signorile anni '80 ed è già abitabile e provvisto di regolare concessione edilizia.Serramenti nuovi: Finestre a muro in doppio vetro PVC con imposte già sostituite.Box singolo: Comoda pertinenza inclusa, una vera rarità in centro.AMPIO POTENZIALE DA RISTRUTTURARELa generosa metratura permette di sviluppare diversi progetti di distribuzione interna per creare la soluzione ideale:Impianti da realizzare: Bisognerà ricavare il servizio igienico e la predisposizione per la cucina Riscaldamento: Possibilità di creare un impianto autonomo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone