



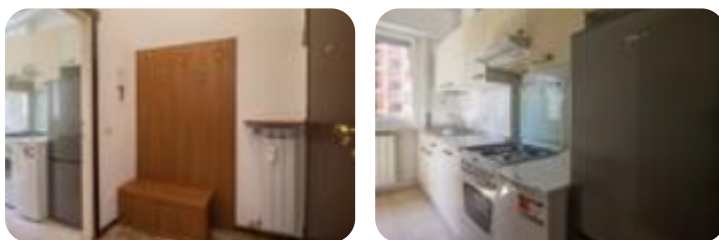
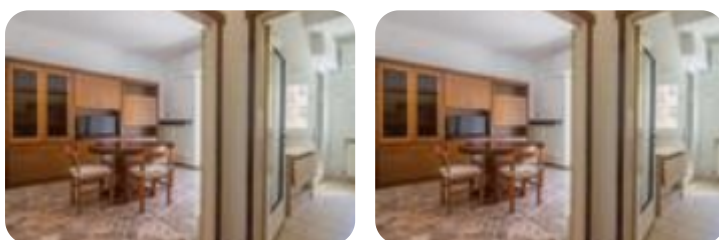
Rif.: 61266264

€ 170.000

Trilocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via delle Groane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



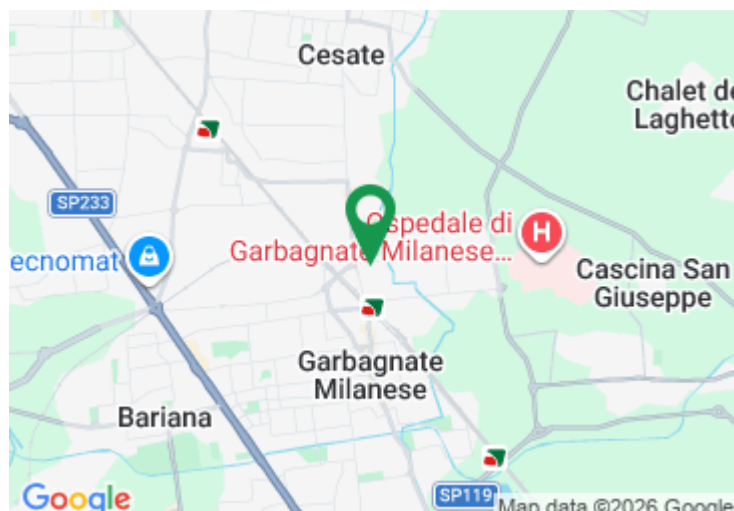
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO AL PIANO RIALZATO CON INGRESSO INDIPENDENTE, POSTO AUTO E SOLAIO. Nel cuore di Garbagnate Milanese, in una posizione centrale e comoda per raggiungere i principali servizi del paese, proponiamo in vendita una soluzione che unisce praticità, indipendenza e comfort. L'appartamento si trova al piano rialzato di un elegante contesto condominiale, recentemente interessato da importanti interventi di riqualificazione grazie al Bonus 110%, che hanno valorizzato l'intero stabile e migliorato significativamente l'efficienza energetica. La facciata è stata completamente rinnovata con l'installazione del cappotto termico, sono stati sostituiti gli infissi con nuovi serramenti in PVC, sono stati installati pannelli fotovoltaici e i balconi sono stati completamente rifatti, donando all'edificio un aspetto più moderno e curato. Una delle caratteristiche che rende particolarmente interessante questa proprietà è la possibilità di raggiungere l'abitazione attraverso un ingresso indipendente dal cortile condominiale, elemento che regala una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

