



Rif.: 61258421

**€ 23.000****Box / posti auto in vendita****Garbagnate Milanese, Via Principessa Mafalda**

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | box / posti auto |
| <b>Superficie:</b>     | mq 15 ca.        |
| <b>Sottotipologia:</b> | Box              |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 70             |

Questo immobile è esente da classe energetica

Box auto in posizione strategica a Garbagnate Milanese – Via Principessa Mafalda in posizione comoda e ben collegata, a pochi minuti dal centro di Garbagnate Milanese e in prossimità dei principali servizi, proponiamo in vendita un box auto singolo all'interno di un contesto condominiale ordinato e ben mantenuto. Situato al piano interrato del complesso, il box è facilmente raggiungibile tramite una comoda rampa carrabile con accesso da cancello motorizzato. È inoltre presente un ingresso pedonale dal condominio, che rende l'utilizzo pratico e sicuro sia per i residenti sia per chi necessita di accedere al box senza utilizzare l'automobile. Lo spazio interno è ideale per il ricovero di un'autovettura, motocicli o biciclette e, grazie alla sua conformazione regolare, può essere utilizzato anche come pratico deposito con l'installazione di scaffalature per ottimizzare gli spazi. Questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità sia per uso personale sia come investimento, considerata la costante richiesta di box auto nella zona. È inoltre disponibile la possibilità di acquisto con formula di affitto con riscatto oppure con rogito posticipato, offrendo una maggiore flessibilità [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

