



Rif.: 61170451

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via Giambattista Pergolesi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1

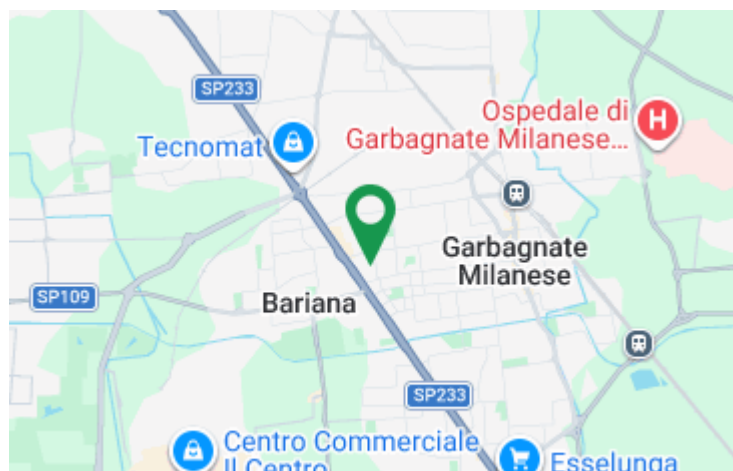
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**BILOCALE SEMINTERRATO FINESTRATO – IDEALE PER INVESTIMENTO** In contesto condominiale ordinato e tranquillo, proponiamo appartamento di 2 locali al piano seminterrato, finestrato e ben illuminato, soluzione interessante sia come abitazione sia come investimento a reddito. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno, con spazi ben distribuiti e facilmente valorizzabili. La presenza di luce naturale rende l'ambiente più confortevole rispetto alle classiche soluzioni seminterrate. La zona è ben servita e apprezzata per la comodità: nel raggio di pochi chilometri sono presenti stazione ferroviaria con collegamenti diretti verso Milano, supermercati, farmacie, scuole e principali servizi di quartiere, oltre a un rapido collegamento con le principali arterie stradali. Soluzione particolarmente indicata per chi cerca un immobile facilmente locabile, ideale per lavoratori, single o come investimento a lungo termine. Necessiti di una valutazione dell'immobile? Non conosci il reale valore della tua Abitazione? non esitare a contattarci il servizio è GRATUITO CHIAMACI ALLO 02.49.69.35.30

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

