



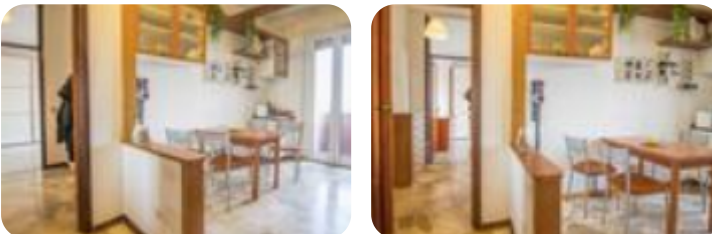
Rif.: 61170411

**€ 123.000**

## Monocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via Giuseppe Garibaldi - Santa Maria Rossa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



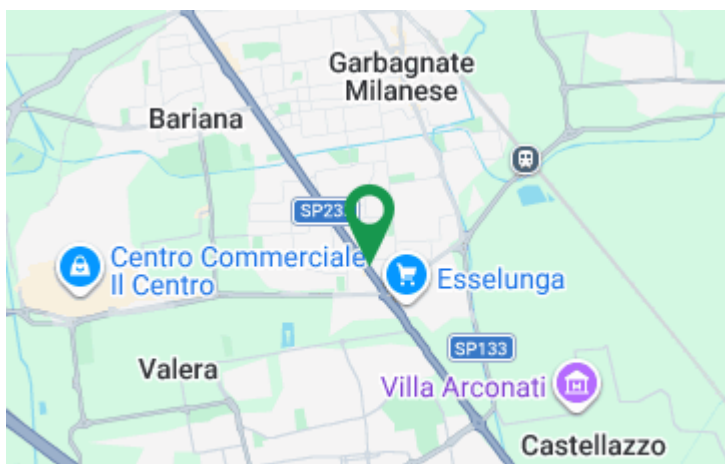
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONOCALE CON CUCINA ABITABILE E AMPIO TERRAZZO – GARBAGNATE MILANESE In contesto residenziale ordinato, proponiamo monocale ben distribuito con cucina abitabile, soluzione rara e funzionale, ideale sia come abitazione principale sia come ottimo investimento. L'appartamento si distingue per gli spazi interni razionalmente organizzati, che consentono una netta separazione tra zona giorno/notte e cucina, rendendo l'ambiente pratico e facilmente arredabile. Il vero punto di forza della proprietà è lo straordinario terrazzo di circa 70 mq, uno spazio esterno di grande valore, perfetto per momenti di relax, pranzi all'aperto o per chi desidera un'area vivibile all'esterno difficilmente reperibile in soluzioni di questa tipologia. La posizione garantisce comodità ai principali servizi, con supermercati, negozi di prima necessità, mezzi pubblici e collegamenti ferroviari facilmente raggiungibili, rendendo l'immobile particolarmente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

