



Rif.: 61163863

**€ 169.000**

### Trilocale in vendita

**Garbagnate Milanese, Via Milano - Santa Maria Rossa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	8

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**



**TRILOCALE PANORAMICO ALL'ULTIMO PIANO – GARBAGNATE MILANESE** In posizione strategica e comodissima, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e dal centro paese, proponiamo in vendita un trilocale luminoso e panoramico inserito in un contesto condominiale completamente riqualificato negli ultimi anni grazie agli interventi del Superbonus 110%. L'appartamento è situato all'ottavo ed ultimo piano, una caratteristica che garantisce massima tranquillità, ottima esposizione solare per tutta la giornata e una splendida vista aperta verso Milano. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che introduce a una zona pranzo ben delineata, collegata a una cucina semi-aperta, funzionale e perfettamente integrata negli spazi. Il soggiorno, ampio e arieggiato, è organizzato come un moderno open space e gode di un accesso diretto al balcone principale, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte sorprende per gli spazi aggiuntivi: troviamo infatti un pratico ripostiglio e un soppalco ribassato, soluzioni perfette

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

