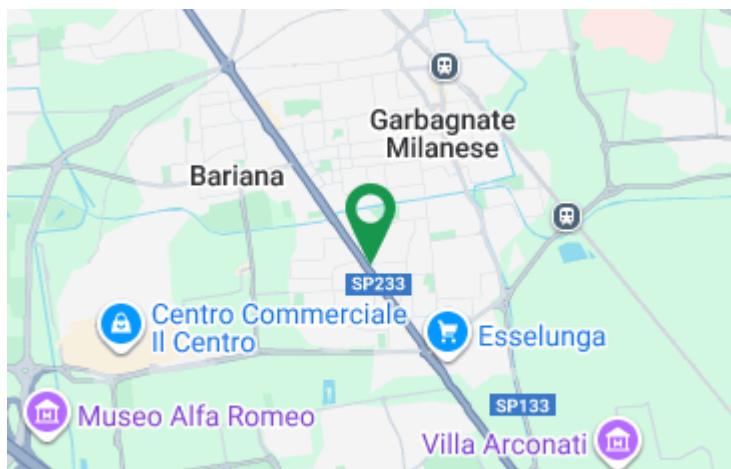




## Mappa



Rif.: 61151377

**€ 120.000**

### Bilocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via Bernardino Luini - Santa Maria Rossa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Bilocale ristrutturato con mansarda in corten una tranquilla e raccolta corte, proponiamo in vendita un bilocale ristrutturato, al primo e ultimo piano, con soli 10 € mensili di spese condominiali. L'appartamento si sviluppa su due livelli: ingresso, soggiorno, cucina abitabile separata e bagno al piano principale, con una mansarda uso ricreativo o come deposito non abitabile ma facilmente utilizzabile per riporre oggetti o creare uno spazio utile secondo le esigenze. La posizione garantisce tutti i servizi fondamentali a pochi passi: supermercati (come Carrefour Express, Esselunga e altri nei dintorni) per la spesa quotidiana, ottimi collegamenti con i trasporti pubblici grazie alla vicinanza della stazione di Garbagnate Milanese (linee suburbane per Milano e dintorni) e varie linee autobus del comune. Vicino anche aree verdi e spazi per il tempo libero come il Parco Le Garbine. Questo bilocale è ideale per chi cerca una soluzione compact, già ristrutturata, con bassissime spese condominiali e posizione strategica: servizi facilmente raggiungibili a

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

