



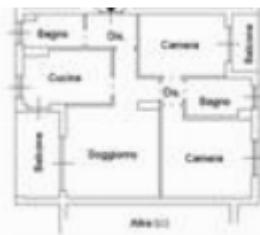
Rif.: 61150723

€ 219.000

Trilocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via Arturo Toscanini - Bariana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



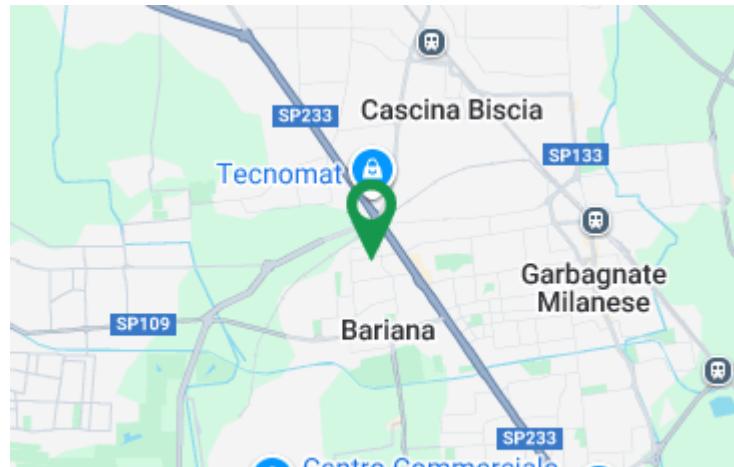
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Nel cuore di Bariana, in una zona residenziale tranquilla e piacevolmente defilata dal traffico, sorge questo trilocale inserito in un contesto degli anni '90 che oggi si presenta completamente rinnovato grazie agli interventi del 110%. La palazzina, infatti, è stata oggetto di un'importante riqualificazione energetica: il cappotto termico avvolge l'edificio garantendo un comfort abitativo di alto livello, mentre tutti i balconi sono stati rifatti completamente, donando all'insieme un aspetto moderno, curato e impeccabile. Varcando la soglia dell'appartamento si viene accolti da una zona giorno luminosa, pensata per essere vissuta in ogni momento della giornata. La cucina abitabile e il soggiorno, entrambi spaziosi e funzionali, si affacciano su un ampio terrazzo esposto completamente a sud. Una vera e propria estensione della casa, dove la luce naturale filtra generosa dall'alba al tramonto.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

