



Rif.: 61067078

€ 170.000

Bilocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via Milano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 72.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Due Locali con Vista Aperta – Luminoso Quarto Piano con Box Inclusi in un contesto ben servito e ricco di collegamenti, proponiamo un ampio bilocale al quarto piano, ideale per chi cerca comfort, spazio e una vista aperta che regala respiro e luce durante tutta la giornata. Il condominio, oggetto di un profondo intervento di riqualificazione grazie al Superbonus 110%, si presenta oggi in una veste completamente nuova: cappotto termico per un'efficienza energetica finalmente elevata (passaggio dalla classe D alla B1), balconi rifatti da zero, tetto nuovo e tutti i vani comuni – ascensori inclusi – ripensati con gusto e funzionalità. Un nuovo inizio per l'intero stabile, con benefici immediati in termini di comfort, estetica e risparmio. L'appartamento si apre su un grande soggiorno, luminoso e accogliente, con accesso diretto al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

