



Rif.: 61031827

**€ 110.000**

## Monocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via Giuseppe Garibaldi - Santa Maria Rossa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

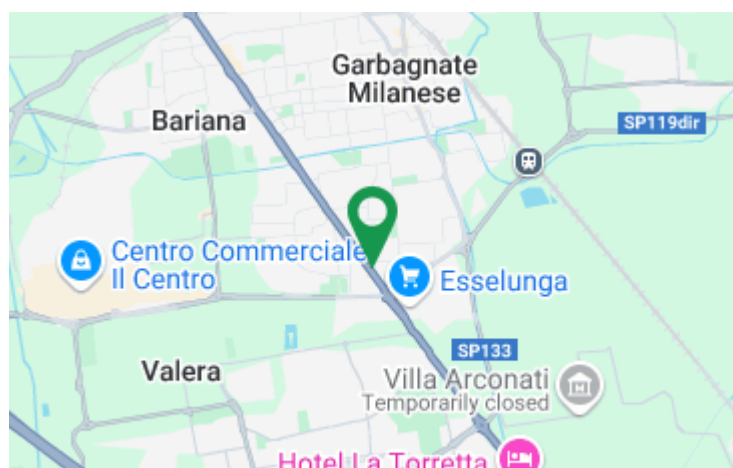
EP globale rinnovabile: 93.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Monocale ristrutturato con ampio terrazzo panoramico – Santa Maria Rossa In una zona tranquilla e ben servita, proponiamo un monocale completamente ristrutturato al primo piano, caratterizzato da spazi generosi e un ampio terrazzo panoramico, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta. L'appartamento si apre su una cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo, perfetta per chi ama gli spazi luminosi. Un piccolo disimpegno conduce al bagno finestrato con doccia, mentre il soggiorno dalle ampie metrature offre un ambiente accogliente con un secondo accesso al terrazzo. Dotato di infissi in doppio vetro, riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute (€1.200 annui), l'immobile è completato da una cantina di proprietà. Una soluzione unica per chi cerca comfort, indipendenza e una vista mozzafiato! Contattaci per una visita. Necessiti di una valutazione dell'immobile? Non conosci il reale valore della tua Abitazione? non

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

