



Rif.: 61020339

€ 154.000

Trilocale in vendita

Garbagnate Milanese, Via Ceresio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1



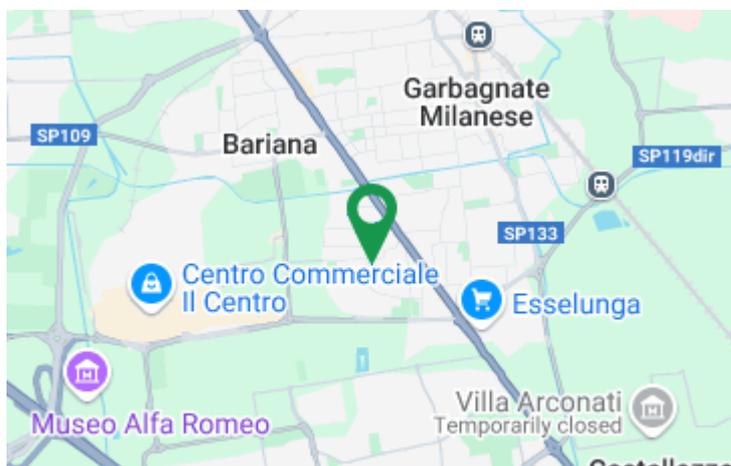
Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 85.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.17 kW h/m² anno

Affascinante appartamento ristrutturato con eleganza e funzionalità. Nel cuore di una piccola palazzina con basse spese condominiali, questo appartamento seminterrato rappresenta la fusione perfetta tra comfort, modernità e sostenibilità. Completamente ristrutturato nel 2025, l'immobile è stato progettato per offrire il massimo del benessere abitativo, con una particolare attenzione all'efficienza energetica grazie al cappotto esterno e interno che riduce al minimo la dispersione termica. L'ingresso ci introduce in un ampio e luminoso open space di circa 50 mq, dove l'area living si fonde armoniosamente con la cucina moderna, creando un ambiente perfetto per vivere ogni momento della giornata. La nuova pavimentazione, gli impianti elettrico e idrico rifatti e la sostituzione degli infissi con doppi vetri in PVC a taglio termico e acustico fanno di questa casa un luogo accogliente in ogni stagione. Un pratico ripostiglio ospita la caldaia a condensazione, garantendo efficienza e risparmio energetico. Proseguendo attraverso il disimpegno, accediamo alla zona notte, che ospita due ampie camere matrimoniali, ideali per il relax e la privacy. Un ulteriore ripostiglio ad altezza variab [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

