



Rif.: 61275716

€ 70.000

Rustico in vendita

Rho, Via Mazzo - Mazzo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 435.93 kW h/m² anno

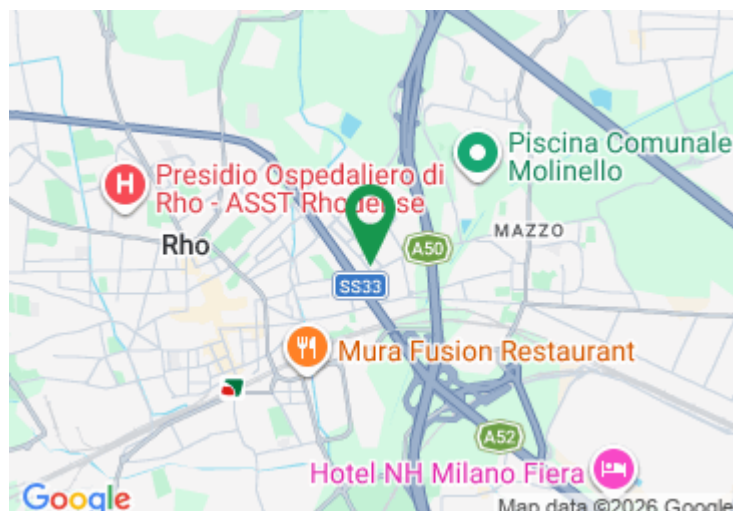
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto condominiale proponiamo in vendita un magazzino al piano primo sottoscala, una soluzione versatile e funzionale ideale per chi è alla ricerca di uno spazio da utilizzare come deposito, archivio o supporto alla propria attività. L'immobile dispone di bagno interno e di una comoda rampa di accesso, che ne facilita l'utilizzo e il trasporto di materiali. È inoltre possibile accedere al magazzino direttamente dall'interno del condominio, attraverso la scala che conduce al piano delle cantine. La presenza delle bocche di lupo garantisce un buon ricambio d'aria e permette l'ingresso di luce naturale. A completare la soluzione è presente un impianto di climatizzazione con pompa di calore inverter, utilizzabile sia per il riscaldamento durante la stagione invernale sia per il raffrescamento nei mesi estivi. Una soluzione interessante per chi necessita di uno spazio aggiuntivo pratico e facilmente accessibile dalla strada principale, da sfruttare in base alle proprie esigenze.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

