



Rif.: 61265591

€ 360.000

Casa indipendente in vendita

Rho, Via Ratti - Passirana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INTERO FABBRICATO AD USO INVESTIMENTO – ALLE PORTE DI MILANO Un'opportunità immobiliare interessante per investitori e imprenditori alla ricerca di un'operazione con diverse possibilità di sviluppo e valorizzazione. Alle porte di Milano proponiamo in vendita l'intero fabbricato, una soluzione particolarmente interessante per chi desidera realizzare un investimento immobiliare con una gestione flessibile e molteplici possibilità di messa a reddito. La proprietà si sviluppa su più livelli ed è composta attualmente da quattro appartamenti, caratteristica che permette di diversificare l'investimento e di valutare differenti strategie di utilizzo: dalla locazione tradizionale alla gestione di affitti di medio-lungo periodo, fino alla possibilità di sviluppare un'attività ricettiva, come B&B o struttura per soggiorni brevi, previa verifica della fattibilità urbanistica e normativa. Uno degli aspetti più interessanti dell'operazione è rappresentato dalla possibilità di valutare il recupero del sottotetto, creando ulteriore superficie e aumentando così il potenziale complessivo dell'immobile. Questa caratteristica rende il fabbricato particolarmente adatto a c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

