



Rif.: 61258610

**€ 360.000**

## Bifamiliare in vendita

Rho, Via Ratti

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca.  |
| <b>Sottotipologia:</b> | bifamiliare |

**Classe energetica:** G

La casa dei sogni non si cerca già pronta: si costruisce su misura, per sé e per la propria famiglia. Proponiamo in vendita una villa bifamiliare da ristrutturare integralmente, suddivisa in due appartamenti distribuiti su piano terra e primo piano. L'immobile si presta perfettamente a un progetto di personalizzazione completa degli spazi, sia interni che esterni: dalla distribuzione dei vani alle finiture, dagli impianti alla suddivisione stessa delle due unità abitative, ogni elemento può essere ripensato secondo le esigenze e i gusti dei futuri proprietari, dando così vita a due abitazioni moderne, funzionali e davvero uniche. Completano la proprietà diverse aree accessorie di pregio: un ampio box auto, uno scantinato che si estende per l'intera superficie della casa, un giardino che circonda l'intero perimetro dell'abitazione e un'ampia terrazza, ad uso comune, ideale come spazio esterno da vivere per momenti di convivialità. La posizione è di grande interesse: il centro cittadino è raggiungibile in pochi minuti a piedi a 1 km, mentre il polo commerciale di Arese si trova a soli 3 km. A questo si aggiunge un accesso rapido e diretto alla rete autostradale, un vantaggio n [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

