



Rif.: 61242764

€ 415.000

Trilocale in vendita

Rho, Corso Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 64.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Il Condominio Melograno è un'esclusiva iniziativa residenziale firmata Musazzi Costruzioni, impresa storica del territorio con consolidata esperienza nel settore edile. L'edificio sorge in via Garibaldi, in posizione centrale a Rho, a pochi passi dai principali servizi e a breve distanza dalla stazione ferroviaria. Il complesso comprende solo 5 unità abitative ed è realizzato in classe energetica A3. L'appartamento è un elegante trilocale di taglio moderno e funzionale, composto da soggiorno con cucina a vista di ampie dimensioni e dalle linee moderne. Da qui, l'accesso diretto a un grande terrazzo tutto da vivere, collegato - tramite ingresso riservato - al comodo box auto doppio sottostante. La zona notte comprende una camera singola, un bagno con doccia, un pratico ripostiglio già predisposto come lavanderia; la camera matrimoniale è davvero ampia, con bagno privato e una cabina armadio spaziosa e finestrata. L'abitazione è dotata di un impianto completamente autonomo composto da pompa di calore privata e impianto fotovoltaico dedicato da 3 kW, per garantire elevati livelli di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

