



Rif.: 61157903

€ 720.000

Villa singola in vendita

Rho, Via Minotti

Tipologia:

ville

Superficie:

mq 182 ca.

Locali:

3

Sottotipologia:

villa singola

Bagni:

2

Terrazzi:

1

Box:

2

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 7.52 kW h/m² anno

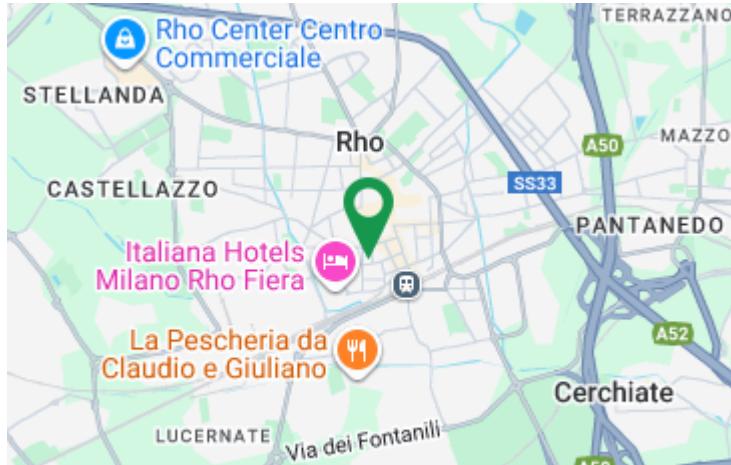
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Questa villa singola è una proposta davvero unica nel suo genere, situata in una zona residenziale tranquilla ma comunque vicina al centro della città e ai principali servizi. La ristrutturazione, completata da pochi anni, ha dato vita a una residenza dal design moderno e innovativo, integrando le migliori tecnologie e materiali. La villa si sviluppa su un unico livello, con un'ulteriore taverna al piano inferiore. Tra i miglioramenti effettuati, troviamo impianti idraulici ed elettrici completamente nuovi, l'installazione di pannelli fotovoltaici con batteria di accumulo, e un cappotto termico sia interno che esterno per un'efficienza energetica ottimale. Inoltre, è stata dotata di un sistema di domotica che consente di gestire le luci interne e esterne e le tapparelle in modo intelligente. L'ingresso è accompagnato da un vialetto elegante, immerso in un giardino privato ben curato. Una volta entrati, ci accoglie un soggiorno luminoso e una cucina abitabile, arredata sui tre lati, con una porta finestra che si affaccia sul balcone. Dal disimpegno si accede alla zona notte, che comprende due camere da letto e due ampi bagni.

i

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

