



Rif.: 61157903

€ 720.000

Villa singola in vendita

Rho, Via Minotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 182 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2

Classe energetica: A4

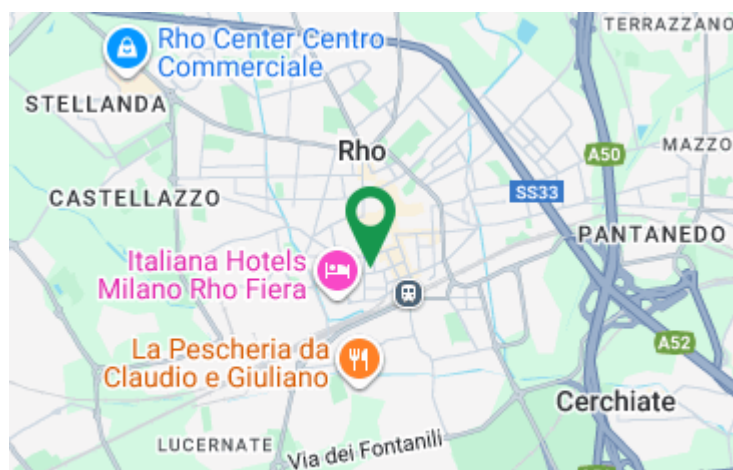
EP globale non rinnovabile: 7.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Questa villa singola è una proposta davvero unica nel suo genere, situata in una zona residenziale tranquilla ma comunque vicina al centro della città e ai principali servizi. La ristrutturazione, completata da pochi anni, ha dato vita a una residenza dal design moderno e innovativo, integrando le migliori tecnologie e materiali. La villa si sviluppa su un unico livello, con un'ulteriore taverna al piano inferiore. Tra i miglioramenti effettuati, troviamo impianti idraulici ed elettrici completamente nuovi, l'installazione di pannelli fotovoltaici con batteria di accumulo, e un cappotto termico sia interno che esterno per un'efficienza energetica ottimale. Inoltre, è stata dotata di un sistema di domotica che consente di gestire le luci interne e esterne e le tapparelle in modo intelligente. L'ingresso è accompagnato da un vialetto elegante, immerso in un giardino privato ben curato. Una volta entrati, ci accoglie un soggiorno luminoso e una cucina abitabile, arredata sui tre lati, con una porta finestra che si affaccia sul balcone. Dal disimpegno si accede alla zona notte, che comprende due camere da letto e due ampi bagni

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

