



Rif.: 61025836

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Rho, Via Minotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 182 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

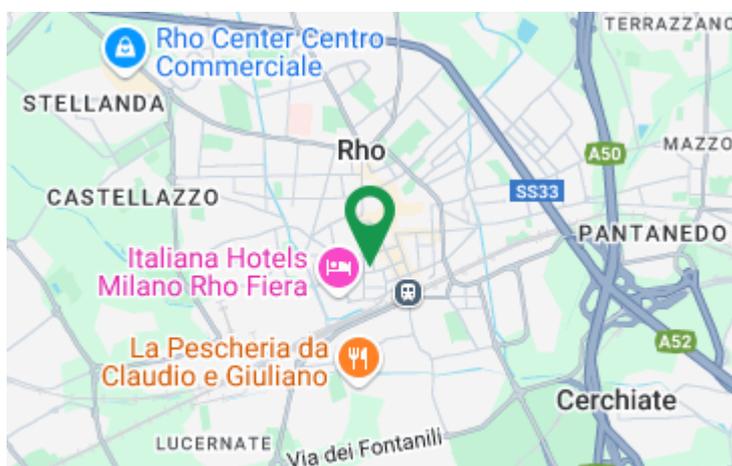
EP globale non rinnovabile: 7.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Questa villa singola è una proposta davvero unica nel suo genere, situata in una zona residenziale tranquilla ma comunque vicina al centro della città e ai principali servizi. La ristrutturazione, completata da pochi anni (2022), ha dato vita a una residenza dal design moderno e innovativo, integrando le migliori tecnologie e materiali. La villa si sviluppa su un unico livello, con un'ulteriore taverna al piano inferiore. Tra i miglioramenti effettuati, troviamo impianti idraulici ed elettrici completamente nuovi, l'installazione di pannelli fotovoltaici con batteria di accumulo, e un cappotto termico sia interno che esterno per un'efficienza energetica ottimale. Inoltre, è stata dotata di un sistema di domotica che consente di gestire le luci interne ed esterne e le tapparelle in modo intelligente. L'ingresso è accompagnato da un vialetto elegante, immerso in un giardino privato ben curato. Una volta entrati, ci accoglie un soggiorno luminoso e una cucina abitabile, arredata sui tre lati, con una porta finestra che si affaccia sul balcone. Dal disimpegno si accede alla zona notte, che comprende due camere da letto e due ampi bagni signorili, uno dei quali ha una porta finestra c

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

