



Rif.: 61002286

€ 120.000

Bilocale in vendita

Rho, Via Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 780
Bagni:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 35.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.26 kW h/m² anno

L'appartamento che proponiamo in vendita è ubicata al piano terra di una palazzina di soli 4 piani, situata in una via tranquilla a pochi passi dal centro città e dalla stazione ferroviaria, un'ottima posizione per chi cerca praticità e comfort. Costruito negli anni '50 e recentemente ristrutturato grazie all'utilizzo del superbonus 110%, lo stabile gode di un design moderno e di una buona efficienza energetica. La superficie di 52 m² risulta ben distribuita nei due locali; si compone di: un ampio soggiorno, una cucina abitabile, una spaziosa camera, un bagno finestrato con doccia, recentemente ristrutturato e un altro piccolo servizio con vasca da bagno. L'appartamento non è arredato e richiede lavori di ristrutturazione, ma gli infissi e le finestre sono stati sostituiti durante la ristrutturazione della facciata. Il sistema di riscaldamento autonomo a radiatori consente una gestione economica e personalizzabile del calore, ottimizzando i consumi. La doppia esposizione, sia verso la strada che verso il cortile interno, garantisce un ambiente luminoso e arioso durante tutto l'arco della giornata. Completa la proprietà una comoda cantina e una soffitta spaziosa, offrendo ulterio [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

