



Rif.: 61253621

€ 265.000

Trilocale in vendita

Rho, Via Luigi Capuana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 47.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La zona Esselunga si distingue per la presenza di numerosi servizi essenziali: scuole, supermercati, centro commerciale, posta, farmacia e mezzi pubblici, oltre a diverse aree verdi facilmente raggiungibili. I collegamenti con autostrade e tangenziali sono ottimali e rendono l'area particolarmente comoda per chi necessita di spostamenti rapidi. La palazzina, servita da ascensore, è inserita in un contesto residenziale e signorile composto da più edifici. I condomini possono usufruire della portineria attiva sei giorni su sette, di un ampio parco condominiale piantumato e curato, del parco giochi dedicato ai più piccoli e dei campi di tennis e da basket, elementi che conferiscono al complesso un'atmosfera tranquilla e ben organizzata. L'intero stabile è stato recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110%, che hanno conferito un aspetto moderno e una nuova efficienza.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

