



Rif.: 61223733

**€ 175.000**

**Trilocale in vendita**

Rho, Via Carroccio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 97 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

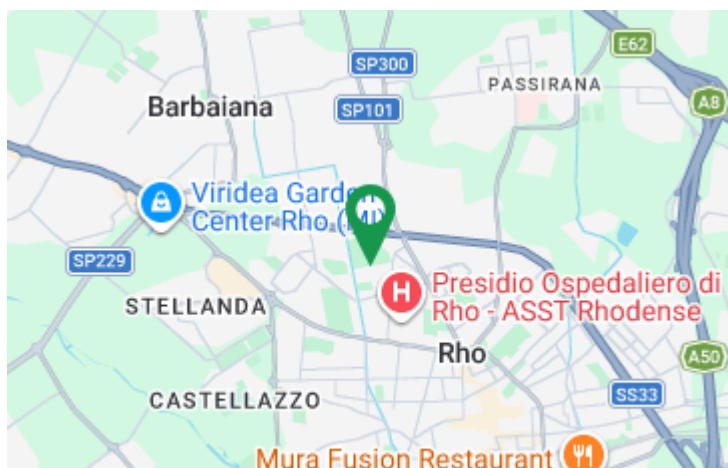
**Classe energetica:** **F**

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

ZONA SAN GIOVANNI - In una delle aree più comode e servite di Rho, proponiamo un trilocale moderno e ben rifinito completamente ristrutturato, situato al secondo ed ultimo piano senza ascensore. Il quartiere offre tutto ciò che serve a pochi passi: bar, farmacie, supermercati, scuole e centri commerciali, rendendo la vita quotidiana pratica e agevole. La casa si apre su un soggiorno ampio e molto luminoso, dove la cucina a vista è stata integrata in modo armonioso, creando un ambiente accogliente e funzionale. Nella zona giorno è presente anche un comodo ripostiglio, utile per mantenere ordine e sfruttare al meglio gli spazi. Dal soggiorno si accede al balcone verandato tramite una portafinestra: uno spazio luminoso e utilizzabile tutto l'anno, perfetto come angolo relax o piccola zona studio. La zona notte comprende una camera matrimoniale ampia e luminosa, un bagno finestrato con doccia e un disimpegno che collega gli ambienti. La seconda camera, anch'essa spaziosa, si presta molto bene come stanza per bambini, studio o camera ospiti, grazie alla sua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

