



Rif.: 61214246

**€ 260.000**

## Casa semindipendente in vendita

Rho, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 149 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro - Nel cuore di Rho, proponiamo una soluzione semi indipendente che unisce la comodità del centro alla tranquillità di un contesto riservato. L'ingresso conduce a una corte privata curata, caratterizzata da un piacevole mix di aree verdi, piante ornamentali e zone pavimentate che rendono lo spazio esterno ideale per momenti di relax. La proprietà si sviluppa attorno a un cortile ordinato e ben mantenuto, dove la presenza di un box aggiunge valore alla soluzione. La facciata, dai toni caldi e ben conservata, conferisce un'atmosfera accogliente, mentre il piano superiore è impreziosito da un balcone che affaccia sulla corte interna. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno doppio, un ambiente accogliente che rappresenta il cuore della casa. Da qui si

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

