



Rif.: 61160429

**€ 344.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Rho, Via Papa Giovanni XXIII**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 161 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 2.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** **F**

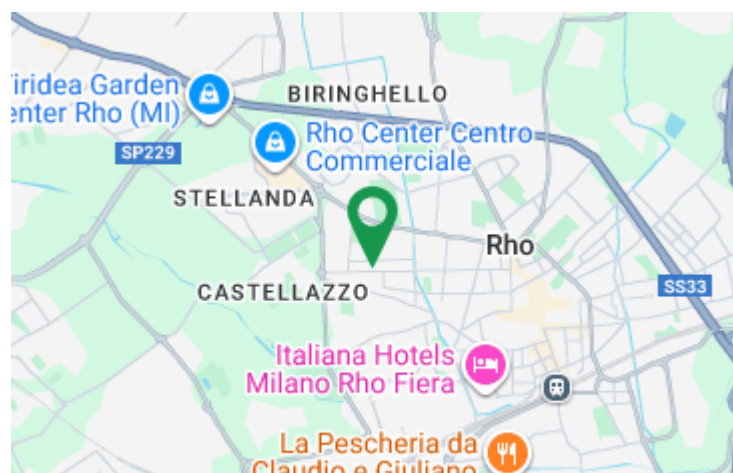
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore della zona San Carlo di Rho, in una palazzina del 1975 in mattoncino a vista, proponiamo un appartamento di ampia metratura, nato dall'unione di due unità, ideale per chi cerca spazio, comfort e servizi sotto casa. La posizione è particolarmente comoda: supermercato a pochi passi e il mercato settimanale del giovedì rendono la vita quotidiana pratica e piacevole. Situato al secondo piano con ascensore, l'immobile gode di una tripla esposizione che assicura luce naturale durante tutta la giornata. L'ingresso in parquet conduce a un salone doppio, accogliente e luminoso grazie alla presenza di balcone e finestra, arricchito da un angolo bar e da un locale lavanderia di generosa metratura. Sempre all'ingresso è stato realizzato un armadio guardaroba su misura, funzionale e discreto. La cucina abitabile

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

