



Rif.: 61147252

**€ 210.000**

## Trilocale in vendita

Rho, Via Goito

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In una tranquilla palazzina di soli due piani, proponiamo spazioso appartamento al piano rialzato, caratterizzato dal fascino degli anni '60 e dai tipici pavimenti in marmette. L'ingresso, dotato di porta blindata, si apre su un corridoio centrale che collega armoniosamente tutti gli ambienti, conferendo alla casa una disposizione particolare, simile a una pianta "a ferro di cavallo": gli ambienti si sviluppano attorno al corridoio seguendo un percorso continuo, ordinato e funzionale. Sulla sinistra troviamo un ampio salone con balcone che affaccia sul lato dei box; la presenza dei box sottostanti solleva l'esposizione, garantendo privacy e rendendo il piano rialzato percepito come un primo piano. Proseguendo, un secondo ambiente finestrato attualmente utilizzato come sala da pranzo conduce, tramite un piccolo corridoio, al cucinotto finestrato. Nella stessa zona si trovano il bagno con finestra e vasca e un comodo ripostiglio in quota. Dal piccolo corridoio si accede poi ad una camera matrimoniale con balconcino verandato. Ritornando al corridoio principale dell'ingresso, si raggiunge anche la seconda camera da letto



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

