



Rif.: 61136719

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Rho, Via A. Diaz

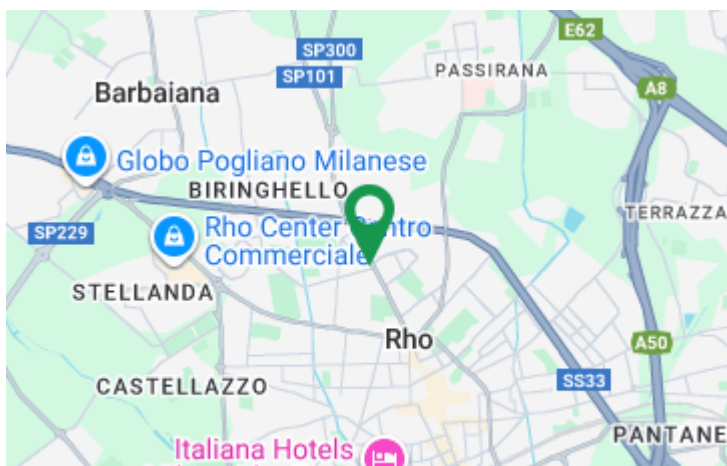
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.350
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale rinnovabile: 203.40 kW h/m² anno

In un tranquillo contesto residenziale risalente agli anni '60, composto da più palazzine basse con diverse scale e solo due piani ciascuna, proponiamo un interessante appartamento unico nel suo genere, frutto dell'unione di due unità immobiliari, originariamente collocate una al primo e l'altra al secondo ed ultimo piano. Grazie a un intervento di ristrutturazione, gli spazi sono stati completamente ridisegnati per creare un'abitazione ampia, articolata su due livelli collegati internamente da una scala a chiocciola, che unisce con eleganza e funzionalità le due zone della casa. L'ingresso principale si apre su un comodo disimpegno che conduce, da un lato, a una luminosa sala da pranzo con accesso a un balcone vivibile, affacciato sul verde condominiale, e a un cucinotto separato, pratico e ben organizzato. Dall'altro lato, si trova un primo bagno finestrato, un soggiorno accogliente dotato di un secondo balconcino, perfetto per arieggiare gli ambienti o per un piccolo spazio verde. La zona giorno è climatizzata tramite due split del sistema di condizionamento caldo/freddo, con ulteriori due split posizionati al piano superiore, nella zona notte. Qui, al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

