

Rif.: 61041462

**€ 645.000**

**Multilocale in vendita**

Rho, Via Porta Ronca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 278 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

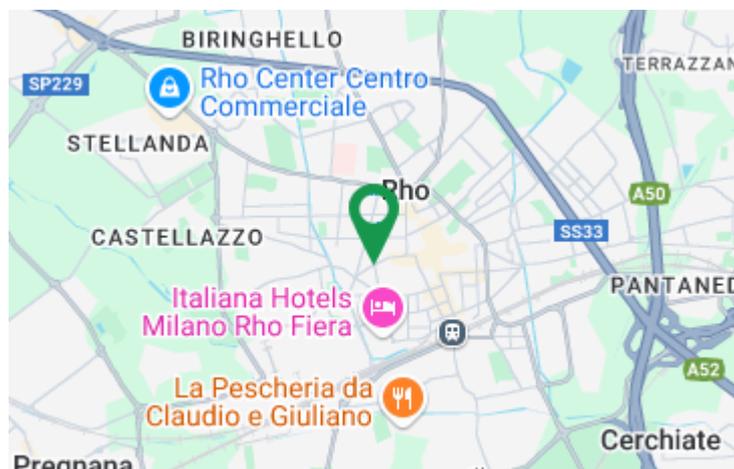
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CENTRO: a pochi passi dalla Via De Amicis, dalla Piazza San Vittore, dal centro e dalla zona pedonale animata di negozi bar e ristoranti. Tutti i servizi, come stazione, ospedale e scuole (pubbliche e private) sono raggiungibili a piedi. Proponiamo questa particolare ed unica soluzione semindipendente, priva di spese condominiali, ampia, spaziosa e luminosa, valorizzata da ben due terrazzi che offrono la possibilità di godersi pranzi e cene all'aperto soprattutto nel periodo estivo! La proprietà, attualmente adibita a B&B, è l'ideale per chi cerca una soluzione versatile e moderna con ben cinque camere da letto, pertanto adatta a famiglie numerose ma si presta benissimo anche per chi desidera una soluzione dove poter conciliare l'ambiente di casa con quello lavorativo avendo lo spazio necessario per avere uno o più locali studio. All'ingresso situato al piano terra, ci accoglie il locale lavanderia e la scalinata che ci porta al piano primo abitativo dove troviamo lo studio, una grande cucina abitabile con accesso al primo terrazzo, due camere da letto e due bagni. La zona giorno potrebbe essere ricavata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

