

Rif.: 60870257

**€ 435.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Rho, Via Molino Prepositurale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 304.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 304.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

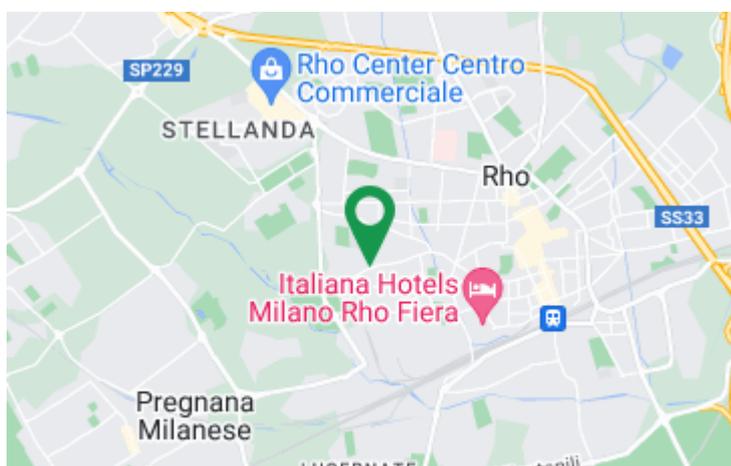
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

San Paolo: un quartiere residenziale comodo e tranquillo. Il quartiere di San Paolo è prevalentemente residenziale, caratterizzato da piccole palazzine e case indipendenti. La sua posizione strategica consente di raggiungere in pochi minuti il centro città, la stazione e i principali servizi di prima necessità. Inoltre, è ben collegato a tangenziali e autostrade, garantendo praticità negli spostamenti. La villetta di testa La soluzione proposta è una villetta di testa situata in un piccolo contesto condominiale di sole sei unità abitative. Si tratta di un immobile semindipendente, libero su tre lati e disposto su più livelli, ideale per chi cerca spazi ampi e funzionali. Descrizione degli interni Piano terra: l'ingresso si apre su un'accogliente zona living, arricchita da una cucina



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

