



Rif.: 61263879

**€ 137.000**

## Bilocale in vendita

Vittuone, Via Pietro Ghidoli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** **A3**

EP globale non rinnovabile: 41.43 kW h/m² anno

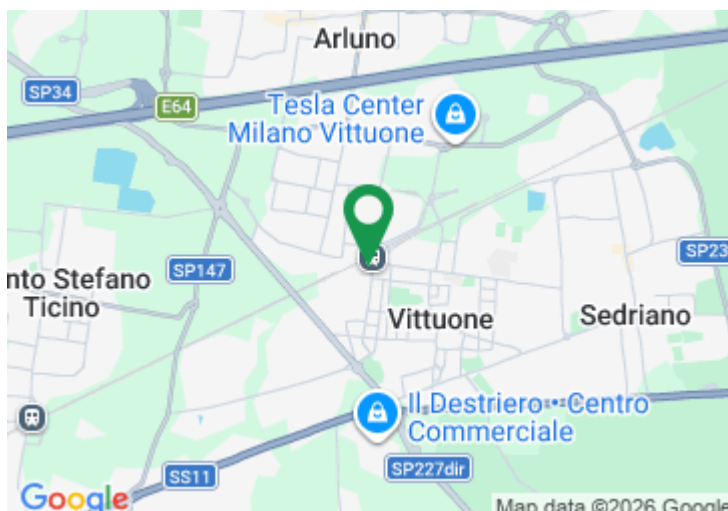
EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto recentemente riqualificato in classe energetica A3, a pochi passi dalla stazione. Accogliente bilocale posto al piano terzo (con ascensore). Ingresso nella luminosa zona giorno living rifinita in parquet di tonalità chiara, che rende i locali accoglienti. L'appartamento dispone di un terrazzino e un lungo balcone. Dal disimpegno, dotato di attacco lavatrice e arredabile con armadiatura, accesso alla zona notte composta dall'ampia camera matrimoniale, con uscita sul balcone, e dal bagno dotato di doccia. La soluzione è completa di cantina. ACCESSORI: zanzariere, aria condizionata.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

