



Rif.: 61024778

€ 178.000

Trilocale in vendita

Vittuone, Via Manara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.700
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 215.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e comodamente raggiungibile a piedi, ampio appartamento situato al piano rialzato. L'immobile è stato ristrutturato con finiture moderne, offrendo ambienti luminosi e ben distribuiti, ideali per chi desidera comfort e funzionalità. L'ingresso si apre su un corridoio che collega armoniosamente tutti gli spazi della casa. Il soggiorno è accogliente, la cucina è abitabile. La zona notte comprende due camere matrimoniali di generose dimensioni. L'appartamento dispone di doppi servizi entrambi finestrati: il bagno padronale è dotato di vasca, mentre il secondo servizio, pratico e funzionale, può essere utilizzato anche come lavanderia. Un valore aggiunto è dato dalla presenza di balconi in ogni locale principale. Completano la proprietà una cantina di pertinenza e un box autorimessa. La soluzione è proposta parzialmente arredata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

