



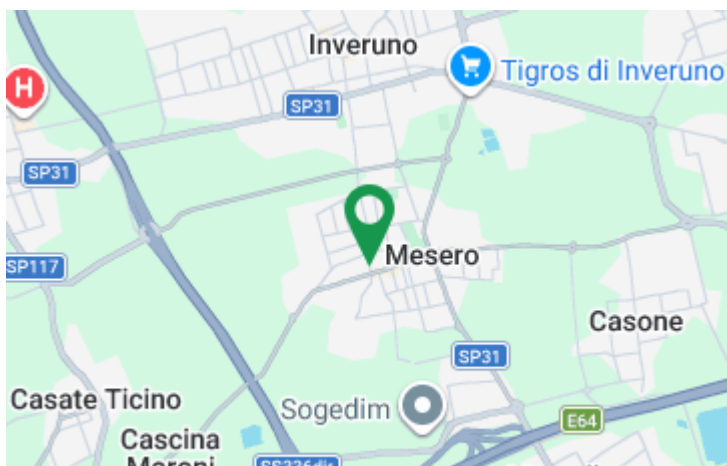
Rif.: 61229330

€ 800 / mese**Negoziò in affitto****Mesero, Via I Maggio**

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 447.47 kW h/m² anno

Nel comune di Mesero, proponiamo in locazione un negoziò al piano terra, ideale per diverse attività commerciali. L'immobile si estende su una superficie di 80 mq, suddivisa in due locali funzionali che offrono ampie possibilità di personalizzazione degli spazi e due bagni di cui uno a norma disabili. La presenza di due bagni garantisce praticità e comfort per clienti e personale. Costruito nel 1967, il negoziò ha beneficiato di una ristrutturazione nel 2016, che ha aggiornato gli ambienti e migliorato l'efficienza energetica, includendo l'installazione di un sistema di aria condizionata. Un posto auto riservato completa l'offerta, facilitando l'accesso e la comodità per chi opera o visita il negoziò. La posizione al piano terra assicura visibilità e accessibilità, rendendolo una scelta strategica per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in una zona ben servita e facilmente raggiungibile. Disponibile da subito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

