



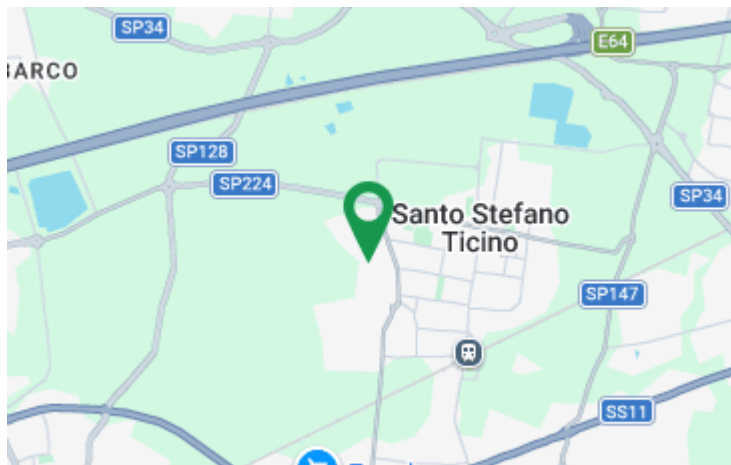
Rif.: 61226877

€ 320.000**Capannone in vendita****Santo Stefano Ticino, Via Salvatore Quasimodo**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G****EP globale rinnovabile:** 32980.00 kW h/m² anno

Nella zona industriale di Santo Stefano Ticino (MI), proponiamo in vendita LABORATORIO a norma, ideale per attività produttive, logistiche e artigianali. L'immobile dispone di una superficie interna di circa 400 mq con altezza sotto trave di 6,50 mt, dotato di carroponete con portata 5 tonnellate. Caratteristiche principali: - Lunghezza capannone: 42,10 mt - Profondità lato cancello: 21,50 mt - Profondità lato stradina: 22,40 mt - Portone d'accesso larghezza 4 mt - Altezza portone 4,30 mt - Potenza elettrica disponibile: 320 kW Zona uffici composta da: - 40 mq al piano terra con sala mensa - 40 mq al piano superiore Servizi: 3 bagni Capannone riscaldato Impianto Robur presente Ampia area esterna privata di 520 mq Immobile in ottime condizioni e completamente conforme alle normative vigenti. Soluzione ideale per aziende che necessitano di spazi operativi funzionali, elevata potenza elettrica e facilità di manovra per mezzi pesanti.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

