



Rif.: 61115167

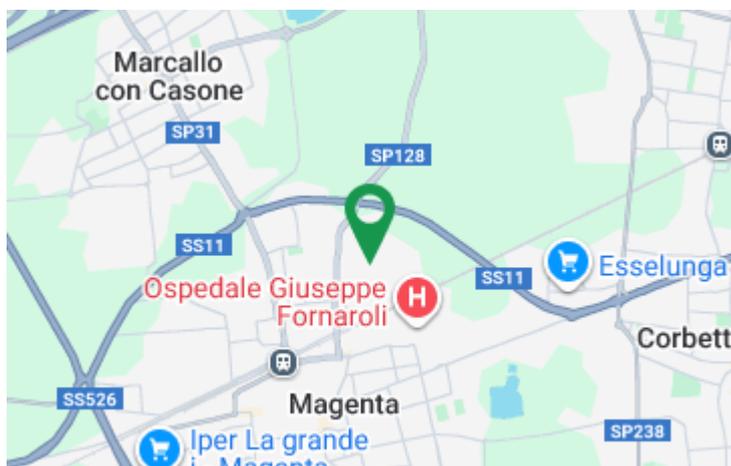
€ 355.000**Ufficio in vendita****Magenta, Via Carlo Pisacane**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	2

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 21.06 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 63.37 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Per visionare l'intero cantiere o avere maggiori dettagli relativi la residenza, clicca qui: <https://magenta1n> in una zona tranquilla e residenziale, a pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria Milano - Torino, ben collegata con la Strada Statale 336 che permette di raggiungere l' Aeroporto internazionale di Malpensa, comoda per immettersi nell'autostrada A4, per raggiungere il centro commerciale Ideapiù e per tutti i principali servizi della città di Magenta come supermercati, scuole di ogni ordine e grado, strutture sportive per adulti e bambini quali campi da calcio e palestre. Residenza Barbara, un contesto di nuova costruzione in piccola palazzina di sole 11 unità abitative realizzate con finiture di pregio e tecnologie di ultima generazione. Soluzione ideale anche per utilizzo ufficio, proponiamo, in VENDITA, al secondo piano, di tre, di ca 125 mq, nuova costruzione, con doppi servizi, terrazzo e possibilità di acquistare anche box singoli o doppi con prezzo a parte. Rifiniture: porta blindata, pavimentazione di tutti i locali abitabili in ceramica o similari, serramenti pvc in doppio vetro ad alta efficienza termica, tapparelle elettriche, predisposizione

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

