



Rif.: 61060089

€ 1.100 / mese**Negozi in affitto****Abbiategrasso, Via Emilio Galli - Primavera**

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 2.000

Classe energetica: **F****EP globale non rinnovabile:** 171.38 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 11.61 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona Penny nuovo, a poca distanza dalla rotonda che conduce a Magenta – Robecco Sul Naviglio, su strada di forte passaggio, con numerosi parcheggi di fronte, proponiamo, in AFFITTO, locale commerciale di ca 80 mq al Piano Terra con doppia vetrina e servizio finestrato. Il negozio è libero da subito, suddiviso in tre zone: prima stanza, d'ingresso su strada, da cui si accede alla seconda stanza sul retro ed alla terza sulla destra, non finestrata. In buone condizioni, ideale per studi medici, professionali, negozi di vendita al dettaglio ma anche uffici privati.



Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

