



Rif.: 61027600

€ 1.795.000**Ufficio in vendita****Magenta, Via F.lli Bronzetti**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 1.700 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	40

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 127.44 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona Ex STF, a poca distanza dalla SS 526 che collega Magenta con Robecco sul Naviglio e Abbiategrasso, proponiamo, in VENDITA, palazzina uffici di ca 1.700 mq, disposta su due livelli, 850 mq ca con ascensore interno, servizi e dotata di area relax. L'immobile si presenta suddiviso in molteplici sale, dotato di impiantistica e sistemi tecnologici a norma, oltre ad essere completamente arredato con 100 postazioni di lavoro in perfette condizioni di manutenzione. Completa la soluzione sala d'accoglienza open space e sistema d'allarme in tutto l'edificio. Data la posizione e la vicinanza alla Strada Statale Malpensa Boffalora ST, l'immobile risulta ottimo come investimento, poiché VIENE VENDUTO AFFITTATO.

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

