



Rif.: 60876934

**€ 375.000**

**Negozio in vendita**

**Abbiategrasso, Corso Italia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 129.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 55.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In centro paese, sulla strada principale della città, proponiamo, in VENDITA, locale commerciale di ca 130 mq al Piano Terra con cantina al Piano Seminterrato e servizio a norma disabili. La soluzione è completamente open space, con 2 ampie vetrine e una porta d'ingresso a vetri, che danno ampia visibilità al locale; in ottime condizioni, con riscaldamento e condizionamento autonomo. Dotato di posto auto privato in corte; ANCHE IN AFFITTO AD € 1.900 CANONE MENSILE - € 22.800 CANONE ANNUO.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

