



Rif.: 60869941

€ 1.170 / mese

Laboratorio in affitto

Magenta, Via A. Pacinotti

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 2.992
Piano:	2



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 274.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

AFFITTO Locale di 122MQ laboratorio . Con possibile trasformazione COMMERCIALE a MAGENTA Disponibile per AFFITTO un locale pronto per ospitare una nuova attività di mq. 122 Dimensioni: 122 mq Spazio ampio e ben illuminato Piano 2 ben collegato sia con ascensore che con scale interne Posizione Strategica: -Magenta - Corso Europa SS11 MI-NO angolo Via Pacinotti 121-Ufficine dista 2 Km dall'Uscita Autostrada MI-TO Marcallo/Mesero-Flussi traffico rilevati > 30.000 Auto al giorno-SS11: Centri Commerciali, Giardiniera, Camping Sport Cusmai, McDonald's. Caratteristiche: -Park Coperti (interrati, collegati tramite ascensore e Montacarichi) -Park Esterni in Autobloccante Antichizzato-Riscaldamento e Rinfrescamento a Pavimento con Pannelli Radianti e Impianto Geotermico-Cancelli Automatici, Antifurto, VideoSorveglianza, collegamento Centrale Operativa Axitea Caratteristiche Dettagliate: -Park Coperti (interrati, collegati tramite ascensore e Montacarichi) -Park Esterni in Autobloccante (Vecchio Mattone) + Area Verde-Struttura Mista: Prefabbricato+Muri in Tradizionale: Blocchetto+Lealmento+Blocco Svizzero. Certificato P180-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

