



Rif.: 60604720

**€ 1.800.000****Capannone in vendita****Corbetta, Via S. Caterina da Siena**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 25.000 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Sulla strada statale che porta nella zona industriale tra Corbetta e Vittuone, molto ampia, comoda e di facile accesso, proponiamo, sia in VENDITA che in AFFITTO, complesso industriale così composto: capannone industriale al Piano Terra, a forma di ferro di cavallo, di ca 5.000 mq; palazzina uffici disposta su due piani di ca 100 mq; tettoie esterne, ideali come depositi ma anche come parcheggi per camion e dotate di possibilità di essere chiuse al fine di prolungare il capannone; abitazione al PT di ca 100 mq, ideale anche per un custode e, infine, diversi box. Completa la soluzione l'area esterna privata di ca 2.200 mq. (Area totale pari a 8.800 mq - coperta 4.600 mq ca). Annesso alla soluzione, lotto di terreno edificabile ad uso commerciale - industriale di ulteriori 15.000 mq ca. POSSIBILITA' DI AFFITTO AD EURO 14.617,67 + IVA AL MESE PER I PRIMI DUE ANNI; DAL 3° ANNO EURO 14.670 + IVA AL MESE.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

