



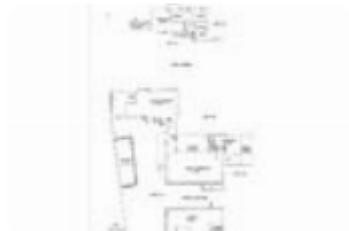
Rif.: 60564925

**€ 540.000**

## Negozio in vendita

**Robecco Sul Naviglio, Via per Castellazzo dei Barzi - Castellazzo Dei Barzi**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 400 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 9          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Posti auto:</b>     | 10         |



Questo immobile è esente da classe energetica

Zona Robecco Sul Naviglio, più precisamente a Castellazzo De Barzi, sulla strada che conduce a Corbetta da un senso ed a Magenta - Abbiategrasso dall'altro, proponiamo, in VENDITA, soluzione disposta su due livelli con ampio giardino privato. La soluzione è composta da negozio al PT di ca 330 mq, suddiviso in:- Ingresso con bar;- Salone ampio e finestrato;- Corridoio interno che conduce al Primo servizio, alla cucina, dove troviamo anche le celle frigorifere, il magazzino e la cantina al PS1;- Altro Ampio salone con uscita anche sul giardino. Al P1° troviamo appartamento di 3 locali, con balcone, ingresso interno tramite scale al PT e caratterizzato dalla possibilità di accesso anche dall'esterno. Completa la soluzione la depandance esterna, l'ampio giardino privato e l'area parcheggi, in precedenza riservata ai clienti. Possibilità di vendita frazionata:- EURO 280.000 Piano Terra ove è il bar, il primo salone e l'appartamento al Piano Primo;- EURO 300.000 Restante Parte Piano Terra con cucina, magazzino, celle frigorifere ed ampio salone. Libero Subito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

