



Rif.: 40431830

**€ 770 / mese**

## Laboratorio in affitto

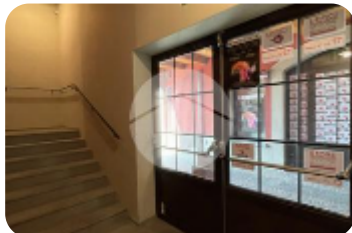
Magenta, Via A. Pacinotti

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.600
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 26,61 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel complesso di nuova realizzazione, a ridosso della SS11 e a 4 km dall'uscita autostradale MI-NO, proponiamo in locazione spazi di varie metrature, laboratori artigianali corredati da finiture di pregio. L'immobile, grazie alla sua impronta bio-energetica, è in grado di fornire riscaldamento e raffrescamento a costi contenuti perché dotato di impianto geotermico.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

