

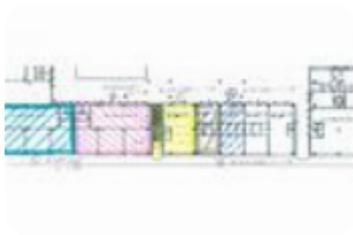
Rif.: 21770112

**€ 90.000**

**Ufficio in vendita**

**Magenta, Via Fratelli DI Dio**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.600
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 19,55 kW h/m<sup>3</sup> anno

Magenta, di fronte all'Iper, nel complesso commerciale/direzionale Magenta 2000, proponiamo, in VENDITA, ufficio al Piano Primo con vista strada Malpensa Boffalora. Doppio ascensore. Struttura commerciale con facile accesso per disabili con negozi e uffici, è provvista di sistema di riscaldamento centralizzato con contabilizzatore automatico per caldo e freddo e di ampio cortile comune, con posti auto per clientela. Ampia terrazza di ingresso; Comodo al raggiungimento a mezzo auto. Possibilità di affitto totale degli uffici a 5.000 + Iva/Mese; Possibilità di acquisto totale ad 670.000 + Iva.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

