



Rif.: 61212079

↓ € 298.000

€ 325.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Magenta, Via Domenico Romagnosi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 27.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 106.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 184.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ubicato in zona tranquilla e residenziale, moderno appartamento in una palazzina di poche unità abitative di nuova costruzione, caratterizzato da finiture di pregio e tecnologie all'avanguardia pensate per il risparmio energetico e il massimo benessere abitativo. L'ingresso avviene nell'ampia zona giorno esposta verso sud, composta dal luminoso soggiorno open space con cucina e ampie vetrate che permettono l'accesso diretto al terrazzo e al giardino privato, ideali per momenti di relax all'aperto. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte con esposizione verso ovest e composta dalla cameretta, dal bagno finestrato accessoriato dal box doccia e dalla camera matrimoniale con bagno padronale. Una soluzione abitativa perfetta per chi desidera uno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

